

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: Mandava Dolní Křečany – ř. km 15,5 -17,6
Investor: Povodí Ohře, státní podnik
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Hruška Jaroslav
adresa: Potoční 134/18, Rumburk 3-Dolní Křečany, 40801 Rumburk
datum narození:
telefonní číslo:
email:

Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra dočasného zábořu (m ²)	výměra trvalého zábořu (m ²)	omezení dispozičních práv
125/1	Dolní Křečany	1078	115	63	
127	Dolní Křečany	684	2	0	

(dále v textu též „pozemky“) Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Pozemky jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý záboř
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku: přístup ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie, realizace stavby

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

..Nesouhlasím s přístupem podél koryta, přístup možný podél
..dolu z východní strany.

..Přístup vedle do původního stavu.

..Souhlasím s trvalým zábořem pouze po horní břehové hranu.

..Na pozemku zůstane právo - Reiffersa-Sank

Před uzavřením kupa. smlouvy dojde k vytyčení nové
hranice u terénu.

PODMÍNKY SOUHLASU:

A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.
3. ~~Kupní~~ cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ~~ze~~ znaleckého posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m²).
4.

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

.....

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena v místě obvyklá (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok).

.....

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

~~Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po době provedena mimo tyto pozemky.~~

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro real. stavby

.....

- kácení dřevin

Umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	Druh dřeviny (název)	Obvod kmene (cm)* /plocha dřevin
125/1	2	Jasan ztepilý	0,10

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu, uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník ~~požaduje~~ - ~~nepožaduje~~, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....
.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....
.....

Závěrečná ustanovení:

- Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.
- Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF).
- Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.
- Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak.
- Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V dne

.....

.....

.....
Podpis udělovatele souhlasu



133/1

$$133 \frac{1}{2}$$

1925
Město
Rumburk

444
Jaroslav
Hruška

Pozemek p. č. 127
Vlastník: Hruška Jaroslav
Dočasný zábor: 2 m²
Trvalý zábor: – m²

Jaroslav
Hruška

Pozemek p. č. 125/
Vlastník: Hruška Jaroslav
Dočasný zábor: 115 m2
Trvalý zábor: 63 m2

Pozemek p. č. 2033/2
Vlastník: Karas Miroslav PhDr.
Dočasný zábor: 3 m2
Trvalý zábor: - m2

Vlastní

Město
Rumburk
1860

11
118/1
Spurná

118/2
Spurná

Srba, SJM
Srbovi

69
Spurná

118/4
Spurná

11
118/3
Spurná

11
118/5

POh
2031/1

Legenda

618

Katastr nemovitostí

Zábor dočasný

Zábor trvalý

Zábor na pozemku investora

Přístup na staveniště

322.16

Osa toku

Příčné profily

Kamenná rovnanina

Zdivo na MC

Kácený strom

Strom s ochranou bednění

Pařez

Odstraňovaný pařez

Vrstevnice

Zatravnění

